

Na temelju članka 1. Zakona o ovlasti Vlade Republike Hrvatske da uredbama uređuje pojedina pitanja iz djelokruga Hrvatskog sabora (Narodne novine, br. 108/12), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj dana _____2013. godine donijela

UREDBA
O IZMJENI ZAKONA O UNAPREĐENJU PODUZETNIČKE INFRASTRUKTURE

Članak 1.

U Zakonu o unapređenju poduzetničke infrastrukture (Narodne novine, br. 93/13) u članku 24. stavku 3. znak „ ≥ „ zamjenjuje se znakom „ ≤ “

Članak 2.

Ova Uredba stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Narodnim novinama

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Članak 1.

Kako je Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture objavljen 19. srpnja 2013. (Narodne novine broj 93/2013), a u provedbi Zakona s obzirom na niz zahtjeva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za darovanje zemljišta za izgradnju nove, odnosno proširenje postojeće poduzetničke zone, utvrđeno da je potrebno izmijeniti članak 24. stavak 3. u dijelu koji se odnosi na postotak ukupnog iznosa aktivirane raspoložive površine svih poduzetničkih zona u prostoru jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave potrebno je žurno izmijeniti navedenu odredbu na način da uz uvjet iz članka 24. stavka 2. Zakona, darovanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove poduzetničke zone opravdano samo u slučaju kada u radijusu od 20 kilometara od lokacije predviđene za izgradnju nove poduzetničke zone ne postoje već poduzetničke zone čiji ukupni iznos aktivirane raspoložive površine iznosi manje ili jednako 66% ukupno raspoložive površine tih poduzetničkih zona i to prema izračunu iz članka 23. Zakona.

Naime, postojeća odredba članka 24. stavka 3. u kontradiktornosti je s odredbama stavka 2. istog članka kojim se detaljno definiraju uvjeti darovanja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove, odnosno proširenje postojeće poduzetničke zone u prostoru jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave i to prema izračunu iz članka 23. Zakona.

Obzirom da se isti izračun iz članka 23. Zakona primjenjuje i na odredbe članka 24. stavka 3. u slučajevima darovanja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove poduzetničke zone, uz navedeni uvjeti iz stavka 2. istog članka, potrebno je izmijeniti stavak 3. članka 24. Zakona i to na način da je darovanje opravdano samo u slučaju kada u radijusu od 20 kilometara od lokacije predviđene za izgradnju nove poduzetničke zone ne postoje već poduzetničke zone čiji ukupni iznos aktivirane raspoložive površine iznosi manje ili jednako (\leq) 66% ukupno raspoložive površine tih poduzetničkih zona i to prema izračunu iz stavka 1. Članka 23. Zakona.

Kako je Zakonom o ovlasti Vlade Republike Hrvatske da uredbama uređuje pojedina pitanja iz djelokruga Hrvatskog sabora (Narodne novine, br. 108/12), člankom 1. propisano da se ovlašćuje Vlada Republike Hrvatske da uredbama uređuje pitanja tekuće gospodarske politike iz djelokruga Hrvatskoga sabora, osim izmjena državnog proračuna i propisivanja poreza te onih pitanja koja prema Ustavu Republike Hrvatske može uređivati samo Hrvatski sabor u razdoblju: od 15. prosinca 2012. do 15. siječnja 2013. i od 15. srpnja 2013. do 15. rujna 2013., a kako je u slučaju provedbe Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, riječ o provedbi tekuće gospodarske politike, predlaže se navedena izmjena Zakona.

Članak 2.

Ovim člankom se uređuje stupanje na snagu ove Uredbe.

TEKST ODREDBE VAŽEĆEG ZAKONA KOJI SE MIJENJA

Raspolaganje zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju/proširenje poduzetničke zone

Članak 24.

- (1) U slučaju raspolaganja zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove, odnosno proširenje postojeće poduzetničke zone, prioritetni model raspolaganja zemljištem, a sukladno odredbama članka 39. stavka 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom je: prodaja zemljišta, pravo građenja i dokapitalizacija trgovačkih društava unošenjem nekretnina u temeljni kapital trgovačkih društava.
- (2) U slučaju darovanja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove, odnosno proširenje postojeće poduzetničke zone, darovanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju/proširenje poduzetničke zone opravdano je samo u slučaju kada ukupni iznos aktivirane raspoložive površine svih poduzetničkih zona unutar prostora jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave koja podnosi zahtjev za dodjelu zemljišta iznosi $\geq 66\%$ ukupno raspoložive površine svih poduzetničkih zona u prostoru jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave, izraženo u hektarima površine poduzetničke zone, i to prema izračunu iz stavka 1. članka 23. ovoga Zakona.
- (3) Uz navedeni uvjet iz stavka 2. ovoga članka, darovanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za izgradnju nove poduzetničke zone opravdano je samo u slučaju kada u radijusu od 20 kilometara od lokacije predviđene za izgradnju nove poduzetničke zone ne postoje već poduzetničke zone čiji ukupni iznos aktivirane raspoložive površine iznosi $\geq 66\%$ ukupno raspoložive površine tih poduzetničkih zona i to prema izračunu iz stavka 1. članka 23. ovoga Zakona.
- (4) U slučaju osnivanja, izgradnje poduzetničke zone od posebnog gospodarskog interesa, sukladno odredbama članka 5. Stavka 3. i 4. ovoga Zakona, darovanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske moguće je uz izuzeće odredbi iz stavka 2. i 3. ovoga članka.
- (5) Odluku o modelu raspolaganja zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske u slučaju osnivanja izgradnje poduzetničke zone iz stavka 4. ovoga članka donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog nadležnih ministarstava za poduzetništvo i obrt, odnosno regionalni razvoj i fondove Europske unije,
- (6) Darovanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske jedinicima lokalne i područne (regionalne) samouprave za izgradnju nove, odnosno proširenje postojeće poduzetničke zone ne smatra se državnom potporom u smislu Zakona o državnim potporama (Narodne novine, br. 140/2005 i 49/2011).